

Dodatok č. 2**ku Kúpnej zmluve uzatvorenej dňa 24.11.2020 (ďalej len „Dodatok č. 2“)**v zmysle ustanovenia § 588 a nasl. č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Občiansky zákonník“)

uzatvorený medzi zmluvnými stranami (ďalej len „zmluvné strany“):

predávajúci:

Jánošík Ferdinand, rod. Jánošík

nar.

trvale bytom

štátny občan SR

(ďalej aj „predávajúci“)

a

kupujúci:

Bratislavský samosprávny kraj

so sídlom Sabinovská 16, P.O. Box 106, 820 05 Bratislava 25

zastúpený Mgr. Juraj Droba, MBA, MA, predseda Bratislavského

samosprávneho kraja

IČO: 36 063 606

DIČ: 2021608369

(ďalej aj „kupujúci“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili kúpnu zmluvu zo dňa 24.11.2020 (ďalej len „kúpna zmluva“), na základe ktorej bolo vôľou zmluvných strán previesť vlastnícke právo k spoluvlastníckemu podielu z predávajúceho na kupujúceho k nehnuteľnostiam pôvodne evidovaným nasledovne:
 - a) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5643/11, o výmere 4978 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast,
 - b) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5641/5, o výmere 788 m², druh pozemku: Trvalý trávny porast.Nehuteľnosti uvedené pod písm. a) a b) tohto odseku dodatku sa nachádzajú v k.ú. Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, evidované na LV č. 3069 vedenom Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor.
2. Medzi uzatvorením kúpnej zmluvy a podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností došlo k zápisu geometrického plánu pod č. R-1231/20, na základe čoho došlo k zmene výmery pozemkov bližšie špecifikovaných v ods. 1 tohto článku dodatku č. 1, na základe čoho Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor prerušil konanie o vklade vlastníckeho práva na základe kúpnej zmluvy.
3. Zmluvné strany uzatvorili dodatok č. 1 zo dňa 29.06.2021, ktorým upravili výmeru avšak nedošlo k doplneniu novo zapísaného pozemku CKN s parc. č. 5644/13 o výmere 9 m².
4. Okresný úrad Malacky, katastrálny odbor, svojím rozhodnutím č. V-1248/21 zo dňa 19.04.2021 prerušil konanie, na základe čoho zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1 ku kúpnej zmluve.

**Článok I.
PREDMET DODATKU**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že článok II ods. 1 sa **nahrádza novým znením, ktoré znie:**

- „1. Touto kúpnu zmluvou predávajúci predáva kupujúcemu a kupujúci nadobúda za vopred dohodnutú kúpnu cenu uvedenú v článku III. tejto zmluvy spoluvlastnícky podiel vo výške **4/6** v pomere k celku k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v k.ú. Vysoká pri Morave, obec Vysoká pri Morave, okres Malacky, evidované Okresným úradom Malacky, katastrálny odbor na LV č. 3069, a to:
- a) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5643/11, o výmere **4.969 m²**, druh pozemku: Trvalý trávny porast,
 - b) pozemku parcely registra „C“, evidovanej na katastrálnej mape s parc. č. **5644/13**, o výmere **9m²**, druh pozemku: **Ostatná plocha**,
 - c) pozemku parcely registra „E“, evidovanej na mape určeného operátu s parc. č. 5641/5, o výmere **788 m²**, druh pozemku: Trvalý trávny porast.“

**Článok II.
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Zmluvné strany uzavreli tento Dodatok č. 2 slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, nekonali v omyle, tiesni, či za nápadne nevýhodných podmienok.
2. Zmluvné strany si Dodatok č. 2 riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu Dodatok č. 2 podpisujú. Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy týmto Dodatkom č. 2 nedotknuté ostávajú v platnosti.
3. Dodatok č. 2 je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých štyri dostane kupujúci a dva predávajúci.
4. Tento Dodatok č. 2 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka deň nasledujúci po zverejnení Dodatku č. 2 na webovom sídle objednávateľa.

V Stupave dňa 25.10.2021

Predávajúci:

Jánošík Ferdinand, rod. Jánošík
„overený podpis“

V Bratislave dňa 03. DEC. 2021

Kupujúci:

Bratislavský samosprávny kraj
Mgr. Juraj Droba, MBA, MA
predseda

